

**CAJA DE BENEFICIOS Y SEGURIDAD SOCIAL DEL PESCADOR EN LIQUIDACIÓN (CBSSP-LIQ)
SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES N° 06 – 2017**

Los actos de la subasta pública serán dirigidos por Martillero Público, con presencia de los representantes de la Comisión Liquidadora, un veedor designado para el efecto y un miembro de la Oficina de Patrimonio de la institución. La subasta se realizará bajo las modalidades combinadas y continuas de "Oferta en sobre cerrado" y "A viva voz", por cada uno de los siguientes inmuebles:

ITEM	CIUDAD	TIPO DE INMUEBLE	UBICACIÓN (Dirección, distrito, provincia, región)	AREA TERRENO (M2)	AREA TECHADA (M2)	N° PISOS	ESTADO	CONDICIÓN	PARTIDA REGISTRAL	PRECIO BASE
1	PAITA	Terreno	Carretera Yacila Sub Lote B Paita, Piura	600,000.00	-	-	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado	P00028630	\$ 2,173,264.57
2	CALLAO	Local Comunal 1A	Mz. IV – Sub Lote 1A, Urb. Ciudad del Pescador, Distrito de Bellavista, Callao.	1,753.51	986.03	2	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado parcialmente.	P52011915	\$ 538,288.60
3	ILO	Clínica	Esquina Calle 13 de Septiembre y San Jerónimo Mz. E Lote 11, Ilo, Moquegua.	653.18	2,143.26	4	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado	N°05001620	\$ 621,727.28
4	PAITA	Clínica	Jr. San Martín N° 165 - 167, Paita, Piura.	777.57	2,023.95	4	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado	N°00029411	\$ 423,321.37
5	SUPE	Policlínico	Lote 01 Mz. 51 Prolongación Tarapacá, Supe Puerto, Barranca, Lima.	2,450.00	514.00	1	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado	P08028459	\$154,171.32
6	CALLAO	Policlínico	Calle México N° 260, Cercado, Callao.	360.00	977.73	4	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado	70048814	\$ 85,350.40
7	PISCO	Posta Medica	Calle Miraflores, Mz. H, Lt. 14, Urb. San Alberto, Pisco, Pisco, Ica.	1,002.70	82.00	1	Sin declaratoria de fábrica.	Desocupado	P02007405	\$ 74,330.74
8	CASMA	Posta	Av. Prolong. Nepeña, Centro Cívico, Mz. A, Lts. 7, 8, 11 y 12, Casma, Casma, Ancash.	545.90	140.65	1	Sin declaratoria de fábrica.	Desocupado	P09087886 P09087887 P09087890 P09087891	\$ 65,442.24
9	CALLAO	Local Comunal 1	Mz. IV – Sub Lote 1, Urb. Ciudad del Pescador, Distrito de Bellavista, Callao.	1,873.34	383.30	1	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado parcialmente	P01317827	\$ 586,121.29
10	CALLAO	Policlínico Banquero	Av. Víctor Raúl Haya de la Torre, Mz I, Lote 2, Ciudad del Pescador, Distrito de Bellavista, Callao.	2,749.36	1,451.50	1	Proceso de Desalojo.	Ocupado	P01316967	\$ 1,344,866.64
11	CHINCHA	Posta Chíncha	Calle Junín esquina Av. San Idelfonso y Prolongación Calle Junín, Chíncha, Chíncha Alta, Ica.	1,358.00	461.00	1	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado	P02006840	\$ 369,699.88

Nota: Los inmuebles podrán ser visitados previa coordinación con los administradores de cada uno de ellos o de la Oficina de Patrimonio, en los correos electrónicos y teléfonos que se señalan más adelante.

VENTA DE BASES: Desde el lunes 25 de septiembre hasta el miércoles 25 de octubre del 2017, en el departamento de Caja de nuestra oficina ubicada en: Av. Salaverry N° 1049 -1057, Jesús María, Lima.

También se podrá adquirir las bases depositando en nuestra Cta. Cte. N° 193-1958035-0-30 Banco de Crédito del Perú el valor que se indica líneas abajo, enviando escaneado el voucher del depósito y los datos exactos del interesado sea persona natural o jurídica a los correos msantillan@cbssp.com, jhocano@cbssp.com y rabarca@cbssp.com una vez corroborado el depósito, las Bases Administrativas y el comprobante correspondiente se enviarán por el mismo conducto.

HORARIO DE ATENCIÓN: De Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 13:00 horas y de 14:00 a 17:30 p.m. **PRECIO DE LAS BASES:** S/. 20.00 Soles.

DEPÓSITO DE GARANTÍA: 10% del precio base del inmueble a ofertar hasta el jueves 26 de octubre del 2017 antes del Acto de Subasta Pública.

ACTO DE SUBASTA: Jueves 26 de Octubre de 2017, a partir de las 11:00 horas.

LUGAR DE SUBASTA: Av. Salaverry N° 1049 -1057, Distrito de Jesús María, Departamento de Lima.

INFORMES: Sede Central de la CBSSP-LIQ, sita en Av. Salaverry N° 1049 -1057, Jesús María, Lima. Teléfonos (01) 733-5672 - 492-1399 - Oficina de Patrimonio.

RECEPCIÓN Y ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS: Vía e.mail a msantillan@cbssp.com, jhocano@cbssp.com y rabarca@cbssp.com desde el lunes 25 de septiembre hasta el miércoles 25 de octubre del 2017.

Alfonso W. Pando Borja
Liquidador

Jorge Luis Cortez Carrillo
Liquidador