

**CAJA DE BENEFICIOS Y SEGURIDAD SOCIAL DEL PESCADOR EN LIQUIDACIÓN (CBSSP-LIQ)  
SUBASTAS PÚBLICAS DE INMUEBLES EN PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA CONVOCATORIA**

Los actos de las subastas públicas serán dirigidos por Martillero Público, con presencia de un representante de los señores Liquidadores, un miembro del Comité de Bajas de la CBSSP-LIQ y el *Controller* de la institución. Se realizará una subasta bajo las modalidades combinadas de "Oferta en sobre cerrado" y "A viva voz", por cada uno de los siguientes inmuebles:

En Primera Convocatoria:

Ítem	Tipo / Uso	Ubicación	Partida Registral	Área M2		Nº de pisos	Precio Base (en US \$)	Estado
				Terreno	Techada			
1	Clinica	Malecón Grau N° 540 – 544, distrito de Chimbote, provincia del Santa, departamento de Ancash	P11002286	1,901.12	4,160.04	04	2,679,000.00	Libre de cargas y gravámenes.
2	Posta	Zona Centro Mz. H1 Lote 3A, distrito de Huarmey, provincia de Huarmey, departamento de Ancash.	P09094656	618.40	93.00	1	75,578.00	Libre de cargas y gravámenes pendiente declaratoria de fabrica
3	Posta	Prolongación Nepeña, Centro Civico, Manzana A, lote, 07, 08, 11, 12, distrito de Casma, provincia de Casma, departamento de Ancash.	P09087886 - P09087887 - P09087890 - P09087891	546.00	91.20	1	125,005.74	Libre de cargas y gravámenes pendiente declaratoria de fabrica.
4	Posta	Jirón Santa N° 168, Manzana C5, Lote 27, distrito de Coishco, provincia de Santa, departamento de Ancash.	P09016027	251.34	590.73	03	212,663.00	Libre de cargas y gravámenes pendiente declaratoria de fabrica.
5	Posta	Calle Miraflores, Mz. H, Lote 1, Urb. San Alberto, distrito y provincia de Pisco, departamento de Ica.	P02007405	1002.70	82.00	01	134,676.00	Libre de cargas y gravámenes pendiente declaratoria de fabrica.

En Segunda Convocatoria:

Ítem	Tipo / Uso	Ubicación	Partida Registral	Área M2		Nº de pisos	Precio Base (en US \$)	Estado
				Terreno	Techada			
6	Policlinico	Calle Junin esquina con Av. San Idelfonso, distrito de Chincha Alta, provincia de Chincha, departamento de Ica.	P02006840	1,368.00	461	1	328,000.00	Libre de cargas y gravámenes.
7	Clinica	Mz. D, Lote 01, Prolongación, Mariscal Castilla s/n, distrito de Mollendo, provincia de Islay, departamento de Arequipa.	P06215422	259.91	686.60	3	343,300.00	Libre de cargas y gravámenes.
8	Comercial	Calle México N° 260, Cercado, Provincia Constitucional del Callao.	P70048814	360	10118.82	4	132,277.47	Libre de cargas y gravámenes.
9	Posta Médica	Mz. 85, Lote 04, Asentamiento Humano La Florida, distrito de Alco, provincia de Caraveli, departamento de Arequipa.	P06162951	466.24	135.00	1	71,457.17	Libre de cargas y gravámenes.
10	Clinica	Esquina Calle 13 de Septiembre y San Jerónimo S/N, distrito de Ilo, provincia de Ilo, departamento de Moquegua.	P05001620	653.18	2,143.26	4	1,324,000.00	Libre de cargas y gravámenes.
11	Clinica	Jirón San Martín y Alianza N° 165 - 167, distrito de Paíta, provincia de Paíta, departamento de Piura.	P00029411	777.57	2,023.95	4	847,000.00	Libre de cargas y gravámenes.

En Tercera Convocatoria:

Ítem	Tipo / Uso	Ubicación	Partida Registral	Área M2		Nº de pisos	Precio Base (en US \$)	Estado
				Terreno	Techada			
12	Terreno	Mz. C, Lote 12, Asociación Pro Vivienda José Olaya Balandra, distrito de Ilo, provincia de Ilo, departamento de Moquegua.	P11008462	160	--	--	25,508.30	Libre de cargas y gravámenes.
13	Terreno	Mz. C, Lote 13, Asociación Pro Vivienda José Olaya Balandra, distrito de Ilo, provincia de Ilo, departamento de Moquegua.	P11008463	160	--	--	25,508.30	Libre de cargas y gravámenes.
14	Posta Médica	Calle Francisco Bolognesi N° 202, esquina con Prolongación Av. Tarapacá, distrito de Supe Puerto, provincia de Barranca, departamento de Lima	P08028459	2,450.00	514.00	1	277,906.98	Libre de cargas y gravámenes.
15	Terreno	Km. 2.5 de la Carretera a Yacila, Sub Lote B, Tablazo Alto, al sur oeste de la ciudad de Paíta, distrito de Paíta, provincia de Paíta, departamento de Piura.	P00028630	600,000.00	--	--	4,501,464.00	Libre de cargas y gravámenes.

Nota: Los inmuebles podrán ser visitados previa coordinación con los administradores de cada uno de ellos o con la Oficina de Patrimonio, en los correos electrónicos y teléfono que se señalan más adelante

**VENTA DE BASES:** Desde el 13 de julio hasta el 10 de agosto del 2015, en el departamento de Caja de nuestras oficinas ubicadas en:

Lima: Av. República de Chile N° 350, Jesús María, Lima

Provincias:

- Ilo: Calle 13 de setiembre N° 102, esquina con calle San Jerónimo, distrito de Ilo, provincia de Ilo, departamento de Moquegua.
- Paíta: Jr. San Martín 165 - 167, distrito de Paíta, provincia de Paíta, departamento de Piura.
- Supe: Calle Francisco Bolognesi N° 202, distrito de Supe Puerto, provincia de Barranca, departamento de Lima.
- Chincha: Calle Junín Esquina con Av. San Idelfonso, distrito de Chincha Alta, provincia de Chincha, departamento de Ica.
- Chimbote: Av. Francisco Bolognesi N° 540, distrito de Chimbote, provincia del Santa, departamento de Ancash.
- Huarmey: Zona Centro Mz. H1 Lote 3A, distrito de Huarmey, provincia de Huarmey, departamento de Ancash.
- Pisco: Calle Miraflores, Mz. H, Lote 1, Urb. San Alberto, distrito y provincia de Pisco, departamento de Ica.

**HORARIO DE ATENCIÓN:** De Lunes a Viernes de 9:30 a.m. a 12:30 horas y de 14:30 a 17:00 p.m.

**PRECIO DE LAS BASES:** S/. 20.00 Nuevos Soles.

**DEPÓSITO DE GARANTÍA:** 10% del precio base del inmueble a ofertar.

**ACTO DE SUBASTA:** Martes 11 de agosto de 2015, a partir de las 11:00 horas (Para horarios exactos de cada Subasta, consultar las Bases)

**LUGAR DE SUBASTA:** Av. República de Chile N° 350, distrito de Jesús María, departamento de Lima.

**INFORMES:** Sede Central de la CBSSP-LIQ, sita en Av. República de Chile N° 350, Jesús María, Lima. Teléfono (51 1) 734 6911 (Oficina de Patrimonio).

**RECEPCIÓN Y ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS:** Vía e-mail a [frivera@cbssp.com](mailto:frivera@cbssp.com), [ijhocano@cbssp.com](mailto:ijhocano@cbssp.com) o [rabarca@cbssp.com](mailto:rabarca@cbssp.com) hasta el 10 de agosto de 2015

**PUBLICACIÓN DE RESPUESTAS:** Hasta el 10 de agosto de 2015, en la página Web de la institución: [www.cbssp.com](http://www.cbssp.com)

Alfonso W. Pando Borja      Luis Esteban Carrillo Ruiz  
Liquidador                      Liquidador