

**CAJA DE BENEFICIOS Y SEGURIDAD SOCIAL DEL PESCADOR EN LIQUIDACIÓN (CBSSP-LIQ)
SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES N° 05 – 2016**

Los actos de las subastas públicas serán dirigidos por Martillero Público, con presencia de los representantes de la Comisión Liquidadora, un miembro del Comité de Bajas de la CBSSP-LIQ y el Controller de la institución. Se realizará una subasta bajo las modalidades combinadas y continuas de "Oferta en sobre cerrado" y "A viva voz", por cada uno de los siguientes inmuebles:

ITEM	CIUDAD	TIPO DE INMUEBLE	UBICACIÓN (Dirección, distrito, provincia, región)	AREA TERRENO (m2)	AREA TECHADA (m2)	N° PISOS	ESTADO	CONDICIÓN	PARTIDA REGISTRAL	PRECIO BASE US\$
2.1	LIMA	Clínica	Jr. Las Lilas 215-223, Urb. San Eugenio, Lince, Lima.	840.00	3,337.00	5	En arbitraje con Essalud (Desalojo y otros)	Ocupado por Essalud – Arrendamiento vencido	P49063380	2,346,570.00
2.2	CALLAO	Policlínico	Av. Víctor Raúl Haya de la Torre, Mz. I, Lote 2, Ciudad Del Pescador, Bellavista, Callao.	2,749.36	1,451.50	2	En arbitraje con Essalud (Desalojo y otros)	Ocupado por Essalud – Arrendamiento vencido	P01316967	2,731,815.00
3.3	TRUJILLO	Posta	Calle Tomás Jefferson N° 259, Urb. La Perla, Trujillo, La Libertad.	425.00	159.53	1	Con Juicio - Otorgamiento de Escritura Pública.	Ocupado por terceros - Comodato	3101002	210,195.00
4.4	CHIMBOTE	Clínica	Malecón Grau N° 540 – 544, Chimbote, Santa, Ancash.	1,901.12	4,447.58	4	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	11002286	2,174,404.50
4.5	ILO	Clínica	Esquina Calle 13 de Septiembre y San Jerónimo S/N, Ilo, Moquegua.	653.18	1,780.73	4	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	N°05001620	1,002,091.50
4.6	CALLAO	Inmueble (Comercial)	Urb. Ciudad del Pescador, Mz. IV, Sub Lt. 1, Bellavista, Callao.	1,873.34	123.72	1	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	P01316967	928,400.13
4.7	PAITA	Clínica	Jr. San Martín N° 165 - 167, Paíta, Piura.	777.57	2,023.95	4	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	N°00029411	688,378.50
4.8	CHANCAY	Posta Médica	Calle Heraclio Ortiz, Lts. 9 y 10, Mz. H, Urb. San Francisco, Chancay, Huaral, Lima.	306.00	115.13	1	Sin gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	20002433 20002694	111,051.00
4.9	ATICO	Posta Médica	Mz. 85, Lt. 04, A.H. La Florida, Atico, Caravelí, Arequipa.	466.24	135.00	1	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	P06162951	58,198.50
4.10	TUMBES	Posta Médica	Calle Chorrillos y calle Piura S/N, La Cruz, Tumbes, Tumbes.	376.60	55.00	1	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	--	41,755.50
5.11	CHINCHA	Policlínico	Calle Junín esq. Av. San Idefonso, Chíncha Alta, Chíncha, Ica.	1,358.00	461.00	1	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	P02006840	582,088.28
5.12	SUPE	Policlínico	Calle Francisco Bolognesi N° 202, Supe Puerto, Barranca, Lima.	2,450.00	514.00	1	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	P08028459	231,504.08
5.13	CALLAO	Policlínico	Calle México N° 260, Cercado, Callao.	360.00	986.81	4	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	70048814	154,130.85
5.14	COISHCO	Policlínico	Jr. Santa N° 168, Mz. C5, Lt. 27, Coishco, Santa, Ancash.	251.34	659.31	3	Sin declaratoria de fábrica.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	P09016027	163,644.18
5.15	PISCO	Posta Médica	Calle Miraflores, Mz. H, Lt. 1, Urb. San Alberto, Pisco, Pisco, Ica.	1,002.70	82.00	1	Sin declaratoria de fábrica.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	P02007405	114,655.50
5.16	CASMA	Posta Médica	Av. Prolong. Nepeña, Centro Cívico, Mz. A, Lts. 7, 8, 11 y 12, Casma, Casma, Ancash.	546.00	91.20	1	Sin declaratoria de fábrica.	Ocupado por la CBSSP-LIQ	P09087886 P09087887 P09087890 P09087891	96,379.88

Nota: Los inmuebles podrán ser visitados previa coordinación con los administradores de cada uno de ellos o con la Oficina de Patrimonio, en los correos electrónicos y teléfono que se señalan más adelante.

VENTA DE BASES: Desde el lunes 15 de agosto hasta el martes 13 de setiembre del 2016, en el departamento de Caja de nuestra oficina ubicada en: Lima: Av. República de Chile N° 350, Jesús María, Lima.

También podrá adquirir las bases depositando a nuestra Cta. Cte. N° 193-1958035-0-30 Banco de Crédito del Perú el valor que se indica líneas abajo, enviando el voucher del depósito escaneado y los datos exactos del interesado sea persona natural o jurídica a los correos msantillan@cbssp.com , jhocano@cbssp.com o rabarca@cbssp.com, una vez corroborado el depósito, las Bases Administrativas y el comprobante correspondiente se enviarán por el mismo conducto.

HORARIO DE ATENCIÓN: De Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 13:00 horas y de 14:00 a 17:30 p.m. **PRECIO DE LAS BASES:** S/. 20.00 Nuevos Soles.

DEPÓSITO DE GARANTÍA: 10% del precio base del inmueble a ofertar hasta el 14 de setiembre del 2016 antes del Acto de Subasta Pública.

ACTO DE SUBASTA: Miércoles 14 de setiembre del 2016, a partir de las 11:00 horas.

LUGAR DE SUBASTA: Av. República de Chile N° 350, Distrito de Jesús María, Departamento de Lima.

INFORMES: Sede Central de la CBSSP-LIQ, sita en Av. República de Chile N° 350, Jesús María, Lima. Teléfono (01) 7252840 (Oficina de Patrimonio).

RECEPCIÓN Y ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS: Vía e.mail a msantillan@cbssp.com , jhocano@cbssp.com o rabarca@cbssp.com desde el lunes 15 de agosto hasta el martes 13 de setiembre del 2016.

Luis E. Carrillo Ruiz
Liquidador

Daniel A. Reátegui Wong
Liquidador