

**CAJA DE BENEFICIOS Y SEGURIDAD SOCIAL DEL PESCADOR EN LIQUIDACIÓN (CBSSP-LIQ)
SUBASTA PÚBLICA DE INMUEBLES N° 05 – 2018**

Los actos de las subastas públicas serán dirigidos por Martillero Público, con presencia de los representantes de la Comisión Liquidadora y un veedor designados para el efecto y un miembro de la Oficina de Patrimonio de la institución. Se realizará las subastas bajo las modalidades combinadas y continuas de "Oferta en sobre cerrado" y "A viva voz, por cada uno de los siguientes inmuebles:

I T E M	CIUDAD	TIPO DE INMUEBLE	UBICACIÓN (Dirección, distrito, provincia, región.)	AREA TERRENO (M2)	AREA TECHADA (M2)	N° PISOS	ESTADO	CONDICION	PARTIDA REGISTRAL	PRECIO BASE
										\$ USD
1	CASMA	Ex Posta Casma	Prolongación Nepeña, Centro Cívico, Manzana A, Lote 07, 08, 11, 12 Casma, Casma, Ancash.	546.00	140.65	01	Sin declaratoria de fábrica.	Desocupado.	P09087886	75,769.00
									P09087887	
									P09087890	
									P09087891	
2	CALLAO	Ex Policlínico Callao	Calle México N° 260, Bellavista, Cercado, Callao.	360.00	986.73	04	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado.	70048814	124,078.49
3	ILO	Ex Clínica Ilo	Esquina Calle 13 de Setiembre y San Jerónimo S/N, Ilo, Moquegua.	653.18	2,143.26	04	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado.	N°05001620	558,239.64
4	PAITA	Ex Clínica Paita	Ubicado entre Jirón San Martín y Alianza N° 165 - 167, Paita, Piura.	777.57	2,023.95	04	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado.	N°00029411	486,614.47
5	CALLAO	Local Comunal 1	Urb. Ciudad del Pescador, Manzana IV, Sub Lote 1, EX Zonal Callao, Bellavista, Cercado, Callao.	1,873.34	123.72	01	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado parcialmente.	P01317827	633,829.52
6	SUPE PUERTO	Ex Policlínico Supe	Calle Francisco Bolognesi N° 202, esquina con Prolongación Av. Tarapacá, Supe Puerto, Provincia de Barranca, Departamento de Lima.	2,450.00	514.00	01	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado.	P08028459	156,017.82
7	CHINCHA	Ex Posta Chincha	Calle Junín esquina Av. Idefonso S/N, Sector Pago de Acequia Grande, Chincha, Chincha Alta, Ica.	1,358.00	461.00	01	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado.	P02006840	414,886.17
8	TUMBES	Ex Posta Caleta Cruz	Entre las calles Chorrillos y Piura S/N, Distrito La Cruz, Tumbes.	337.40	36.72	01	Trámite, escritura pública.	Desocupado.	P15166523	28,496.50
9	CALLAO	Local Comunal 1A	Mz. IV - Lote 1A, Cuidad del Pescador, Bellavista, Callao.	1,753.51	986.03	-	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado parcialmente.	P52011915	538,955.04
10	NUEVO CHIMBOTE	Lote Comercial	Manzana C6, Lote 18, Urbanización Bellamar, Sector IV Segunda Etapa, Nuevo Chimbote, Chimbote.	250.00	-	-	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por Terceros.	P09077734	26,877.00
11	NUEVO CHIMBOTE	Lote Comercial	Manzana A6, Lote 19, Urbanización Bellamar, Sector IV, Segunda Etapa, Nuevo Chimbote, Chimbote.	200.00	-	-	Sin cargas ni gravámenes.	Ocupado por Terceros.	P09077515	20,157.75
12	PAITA	Terreno	Alt. Km.2.5 Carretera Paita Yacila, Sub Lote "B", Paita, Paita, Piura.	600,000.00	-	-	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado.	P00028630	1,936,898.87
13	NUEVO CHIMBOTE	Lote Comercial	Manzana B6, Lote 08, Urbanización Bellamar, Sector IV, Segunda Etapa, Nuevo Chimbote, Chimbote.	250.00	-	-	Sin cargas ni gravámenes.	Desocupado.	P09077627	34,000.00

Nota: Los inmuebles podrán ser visitados previa coordinación con los administradores de cada uno de ellos o de la Oficina de Patrimonio, en los correos electrónicos y teléfonos que se señalan más adelante.

VENTA DE BASES: Desde el Viernes 10 de agosto hasta el miércoles 05 de setiembre del 2018, en el departamento de Caja de nuestra oficina ubicada en: Av. Salaverry N° 1049 - 1057, Jesús María, Lima.

También podrá adquirir las bases depositando en nuestra Cta. Cte. N° 193-1958035-0-30 Banco de Crédito del Perú el valor que se indica líneas abajo, enviando escaneado el voucher del depósito y los datos exactos del interesado sea persona natural o jurídica a los correos msantillan@cbssp.com, jchocano@cbssp.com y rabarca@cbssp.com una vez corroborado el depósito, las Bases Administrativas y el comprobante correspondiente se enviarán por el mismo conducto.

HORARIO DE ATENCIÓN: De Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 13:00 horas y de 14:00 a 17:30 p.m. **PRECIO DE LAS BASES:** S/. 20.00 Nuevos Soles.

DEPÓSITO DE GARANTÍA: 10% del precio base del inmueble a ofertar hasta el jueves 06 de setiembre del 2018 antes del Acto de Subasta Pública.

ACTO DE SUBASTA: jueves 06 de setiembre del 2018, a partir de las 11:00 horas.

LUGAR DE SUBASTA: Av. Salaverry N° 1049 -1057, Jesús María, Lima.

INFORMES: Sede Central de la CBSSP-LIQ, sita en Av. Salaverry N° 1049 -1057, Jesús María, Lima. Teléfonos (01) 7335672 – 4921399 - Oficina de Patrimonio.

RECEPCIÓN Y ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS: Vía e.mail a msantillan@cbssp.com, jchocano@cbssp.com y rabarca@cbssp.com desde el viernes 10 de agosto hasta el miércoles 05 de setiembre del 2018.

Alfonso W. Pando Borja
Liquidador

Jorge Luis Cortez Carrillo
Liquidador